



Coira, 16.10.2018

## **LA FRAZIONE SOCIALISTA È A FAVORE DI UNA PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO AL PASSO CON I TEMPI E DEL CAMPUS DELL'HTW**

La Frazione socialista del Gran Consiglio si è trovata il 28 settembre e l'8 ottobre a Coira per la preparazione della Sessione di ottobre. Nella prossima sessione, per la Frazione socialista, vi sono due temi in primo piano. 1. Il Grigioni necessita di una Pianificazione territoriale al passo con i tempi. 2. La Frazione socialista si impegnerà per la realizzazione del Campus dell'HTW, l'Alta scuola per la tecnica e l'economia.

Il Gran Consiglio, secondo la Frazione socialista, con la nuova Legge sulla pianificazione del territorio (LPTC), farà un importante passo in avanti in campo pianificatorio. La tassa sul plusvalore prevista dalla LPTC, è una richiesta di lunga data del PS, che grazie alla Legge sulla pianificazione territoriale della Confederazione viene finalmente messa in atto in tutti i Cantoni. Il plusvalore causato da misure pianificatorie comporta un guadagno esente da prestazioni. È pertanto più che giustificato, che una parte di questi guadagni vadano a favore del bene comune. Il Ps in Gran Consiglio si impegnerà per portare la tassa sul plusvalore dal 30 al 40% in caso di azzonamento. In una pianificazione territoriale al passo con i tempi è pure auspicabile che i Comuni abbiano la possibilità di istituire delle zone con abitazioni a prezzi moderati. La Frazione si impegnerà per impedire che la nuova Legge venga indebolita.

All'interno della Frazione socialista il processo per la scelta dell'ubicazione del nuovo Campus dell'HTW ha generato delle critiche. L'obiettivo della creazione del nuovo Campus non entra comunque in discussione. Affinché l'HTW, con il nuovo Campus, possa posizionarsi nel migliore dei modi tra le Alte scuole svizzere, è necessario agire velocemente. Per questo motivo la Frazione socialista si posiziona compatta dietro l'ubicazione Pülvermühle, il cui vantaggio è anche quello di tempi di realizzazione corti.

Il Ps ritiene di importanza fondamentale che venga investito nei mezzi pubblici e nella mobilità lenta per poter raggiungere l'ubicazione nel migliore dei modi.

**Ulteriori informazioni:** Philipp Wilhelm, Presidente PS Grigioni, 079 318 77 38